

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH
CHI CỤC THADS HUYỆN HẢI HẬU

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 479/TB-CCTHADS

Hải Hậu, ngày 09 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 83/2020/DS-ST ngày 14 tháng 09 năm 2020 của Tòa án nhân huyện Hải Hậu; Bản án phúc thẩm số 14/2021/DS-PT ngày 11 tháng 03 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án phúc thẩm số 07/2021/QĐ-SCBSBA ngày 17 tháng 05 năm 2021 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án phúc thẩm số 30/2021/QĐ-SCBSBA ngày 10 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định

Căn cứ quyết định thi hành án số 67/QĐ-CC HADS ngày 07/06/2021; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế buộc thực hiện công việc số 09/QĐ-CCTHADS ngày 09/8/2021; Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định cưỡng chế số 20/QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2022 và Quyết định cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất số 20/QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ biên bản cưỡng chế về việc thu giữ, kiểm đếm tài sản ngày 21 tháng 4 năm 2022; Biên bản mở niêm phong kiểm đếm, xác định giá tài sản đã thu giữ ngày 27/10/2022;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 2403033/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 12/4/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 123/2024/HĐĐG-NĐ-VNA ngày 02/8/2024 của Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá hợp danh VNA;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 123.4/2024/TB-VNA-NĐ ngày 09/8/2024 của Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá hợp danh VNA;

Chi cục THADS huyện Hải Hậu thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản:

- **Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:** Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA, Địa chỉ: xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Tài sản đấu giá:** Toàn bộ tài sản đã thu giữ khi cưỡng chế trong vụ ông Cao Văn Minh, bà Nguyễn Thị Hiền.

(Có danh sách chi tiết các tài sản đính kèm).

- **Đơn vị có tài sản:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu. Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.



- Giá khởi điểm: 13.623.000 đồng.

Mức giá trên chưa bao gồm thuế GTGT, khách hàng trúng đấu giá tự chịu chi phí trong việc vận chuyển, bốc xếp tài sản và chi phí liên quan khác (nếu có).

- Tiền đặt trước: 2.600.000 đồng.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 50.000 đồng/hồ sơ.

- Tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 09/8/2024 đến 16h00' ngày 26/8/2024 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) tại:

+ Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

+ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu; Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- Xem tài sản: Từ 08h00' - 16h00' ngày 19/8/2024 và ngày 20/8/2024 tại: Tại kho của xã Hải Chính; Địa chỉ: Xóm Bắc Sơn, xã Hải Chính, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Chi nhánh từ ngày 26/8/2024 đến ngày 28/8/2024.

Tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh trước 17h00' ngày 28/8/2024.

- Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên:

+ **Thời gian tổ chức:** 13h30' ngày 29/8/2024.

+ **Địa điểm tổ chức:** Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Khu Văn phòng Bến xe khách Hải Hậu, xã Hải Thanh, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định. Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá một ngày làm việc ông Cao Văn Minh, bà Nguyễn Thị Hiền, địa chỉ: TDP Cồn Tàu Tây, thị trấn Quất Lâm, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định; ông Phạm Văn Duy (ông Minh ủy quyền cho ông Duy), địa chỉ: TDP 4A, thị trấn Ngô Đồng, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định có quyền nhận lại tài sản nếu ông, bà nộp thanh toán đủ các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc thu giữ và tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND xã Hải Chính;
- Công TT điện tử Cục THADS tỉnh Nam Định;
- VKSND huyện Hải Hậu;
- Lưu: VT, HSTHA.



TT	Danh mục thẩm định	ĐVT	Số lượng	Giá trị thẩm định	
				Đơn giá	Thành tiền
1	Cánh cửa sổ cũ	Cái	7	10,500	73,500
2	Cánh cửa chính	Cái	3	21,000	63,000
3	92 chiếc rổ nhựa cũ, vỡ	kg	28	4,200	117,600
4	06 dây (ống nhựa, khí)	kg	13	4,200	54,600
5	01 giỏ lọc nước	kg	6	5,900	35,400
6	01 mô tơ	kg	3.8	15,800	60,040
7	2 cái phan có chân niềng	cái	2	52,500	105,000
8	08 chiếc khóa nhựa phi 110 có gắn ống nhựa phi 90	kg	25	5,300	132,500
9	37 can nhựa màu xanh	kg	37	4,200	155,400
10	04 guồng quạt cũ hỏng có gắn cánh quạt bằng nhựa, gồm:				
	Sắt 26 kg	kg	26	7,900	205,400
	nhựa ánh 16kg	kg	16	4,200	67,200
11	04 tít sắt	kg	25	7,900	197,500
12	42 ống nhựa + 01 khúc ống + 01 ống bom nhựa + 01 ống nước đen sứ	kg	135	4,200	567,000
13	05 ghế nhựa cũ	kg	7	4,200	29,400
14	01 máy bơm tôm	kg	36	10,500	378,000
15	11 cuộn dây điện lõi nhôm	kg	127	19,600	2,489,200
16	03 hộp cầu dao, trong đó có:				
	- 1 hộp sắt	kg	10	7,900	79,000
	- 2 hộp nhựa	cái	2	5,300	10,600
17	01 tủ lạnh cũ	cái	1	210,000	210,000
18	02 bàn gỗ ép	cái	2	26,300	52,600
19	01 chiếc quạt điện đã cũ	cái	1	45,600	45,600
20	01 chiếc chậu nhựa cũ	cái	1	4,200	4,200
21	01 hộp tôn đập máy	Kg	20	7,900	158,000
22	02 khóa 110	Kg	18	5,900	106,200
23	10 cọc sứ (cọc bằng nhựa có gắn đế bê tông)	cái	10	1,100	11,000
24	01 máy bơm khí, có 01 mô tơ và 01 máy sục khí	cái	1	1,050,000	1,050,000
25	03 bình nước màu xanh đã cũ	cái	3	3,200	9,600
26	01 cái xèng đã cũ	cái	1	5,300	5,300
27	203 bó bột thu gom ở đầm	bộ	1	548,100	548,100
28	07 cột bê tông	cái	7	10,500	73,500
29	01 chiếc téc nước bằng nhựa	kg	15	4,200	63,000
30	Bao số 1 niêm phong, gồm:				
	- nhựa 3kg	Kg	3	4,200	12,600
	- 1 xoong nhôm	Cái	1	10,500	10,500
31	Bao số 2 niêm phong, gồm:				
	- 2 rổ nhựa	Cái	2	4,200	8,400
	- 1 xoong nhôm, 1 chảo nhôm	Cái	2	10,500	21,000



	Bao số 3 niêm phong, gồm:				
32	- ống bơm nước bằng nhựa, đoạn ống nhựa	Kg	5.5	4,200	23,100
	- các loại đinh ốc vít han ri	Kg	8.5	6,300	53,550
33	Bao số 4 niêm phong (gồm 1 thùng nhựa, 1 thùng sơn, 1 chiếc khò tóc đã cũ, hỏng)	bao	1	10,500	10,500
34	01 Máy phát điện gắn củ phát	chiếc	1	6,300,000	6,300,000
35	* Các tài sản khác:				
	- 01 giường cũ;	chiếc	1	1,100	1,100
	- 01 cuộn ống bơm nước;	cuộn	1	1,100	1,100
	- 09 cuộn ống nước nhựa (ống khí);	cuộn	9	1,100	9,900
	- 01 bộ thang giường, 01 bộ dát giường;	bộ	2	1,100	2,200
	- 01 chiếc kệ bàn thờ;	chiếc	1	1,100	1,100
	- 01 chiếc chiếu;	chiếc	1	1,100	1,100
	- 08 cột bê tông gãy;	cột	8	1,100	8,800
	- Bao số 5 gồm: 02 cuộn dây sạc khí, 02 cầu dao bằng sứ	bao	1	1,100	1,100
Tổng cộng					13,623,490
Làm tròn					13,623,000